infinitum İNŞAAT

PENDİK / İSTANBUL

Bilge Hanım Apartmanı



Zamana iz, yarına ilham.

PROJE KATALOĞU

BİR YAŞAM DÜŞÜNCESİ

Modern, prestijli ve sessiz lüks bir hayat

sizleri bekliyor.

Bazı adresler yalnızca bir yer tarif etmez. Hayata ayırdığınız zamanı, kendinize gösterdiğiniz özeni ve nasıl yaşamak istediğinizi anlatır.

Bilge Hanım Apartmanı; denizle kurduğu ilişki, geniş yaşam alanları ve sakin bir zarafet anlayışıyla Pendik'te yeni bir yaşam fikrine kapı açıyor.

KONUM

Pendik, İstanbul

DAİRE SEÇENEKLERİ

3+1 / 4+1 / Dubleks

HEDEF TESLİM

Eylül 2027



Denizin ritmi, şehrin olanakları.

Sahil yaşamı, marina atmosferi, alışveriş ve ulaşım seçenekleri aynı ilçe çevresinde buluşuyor.

01

MARİNA / SAHİL

Marinturk İstanbul City Port

Batı Mahallesi'nde marina yaşamı; Pendik sahilinin açık hava atmosferi ve denizle buluşan sosyal alanlar.

02

ALIŞVERİŞ / SOSYAL YAŞAM

Pendorya AVM

Alışveriş, restoran ve sinema seçeneklerini bir araya getiren bir Pendik buluşma noktası.

03

ALIŞVERİŞ / EĞLENCE

Neomarin AVM

E5 aksında mağazalar, sinema ve ailece vakit geçirme seçenekleri.

04

ULUSLARARASI BAĞLANTILAR

Sabiha Gökçen Havalimanı

Pendik / Kurtköy'de konumlanan, bölgenin dünyaya açılan hava ulaşımı bağlantısı.

İlk bakışta iz bırakan.



Dengeli oranlar, güçlü bir cephe ritmi ve günün ışığıyla değişen sakin bir karakter. Binanın bütününde hissedilen zarafet, ayrıntılarda kendini gösteriyor.

Hayatın en güzel yanı, kendinize ayırdığınız yer.



Geniş. Aydınlık. Size ait.

Denize açılan bir bakış, bir arada geçirilen uzun akşamlar ve mekâna yayılan doğal ışık. Salon, yaşamın merkezini sakin bir ihtişamla yeniden tanımlıyor.

Günün sonunda, yalnızca size ait.



Dinlenme, giyinme ve makyaj alanlarının aynı estetik dilde buluştuğu bir iç mekân yorumu. Ahşabın sıcaklığı, doğal dokular ve ölçülü metal detaylar; gösterişe ihtiyaç duymayan bir lüks hissi.

Sakinliğin kişisel hâli.

Gökyüzüne biraz daha yakın.



Denize karşı, kendinizle baş başa.

Açık havaya taşınan yaşam, gün batımının yavaşlayan ritmi ve ufka uzanan bir bakış. Teras, evinize bambaşka bir zaman duygusu katıyor.

Lüks, bazen yalnızca iyi hissetmektir.

Yerden ısıtma

Mekânın bütününe yayılan konfor.

Akıllı ev sistemi

Günlük yaşama eşlik eden teknoloji.

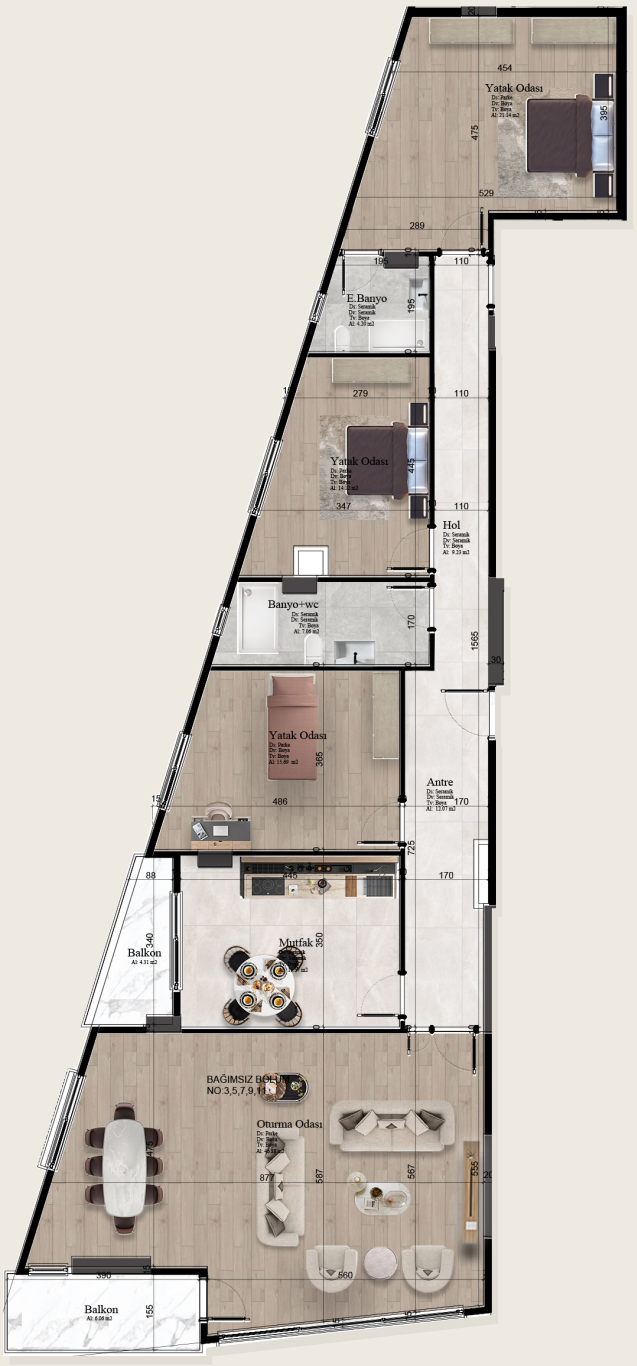
Kapanmaz deniz manzarası

Yaşam alanlarına açılan bir ufuk.



A tipi

3+1



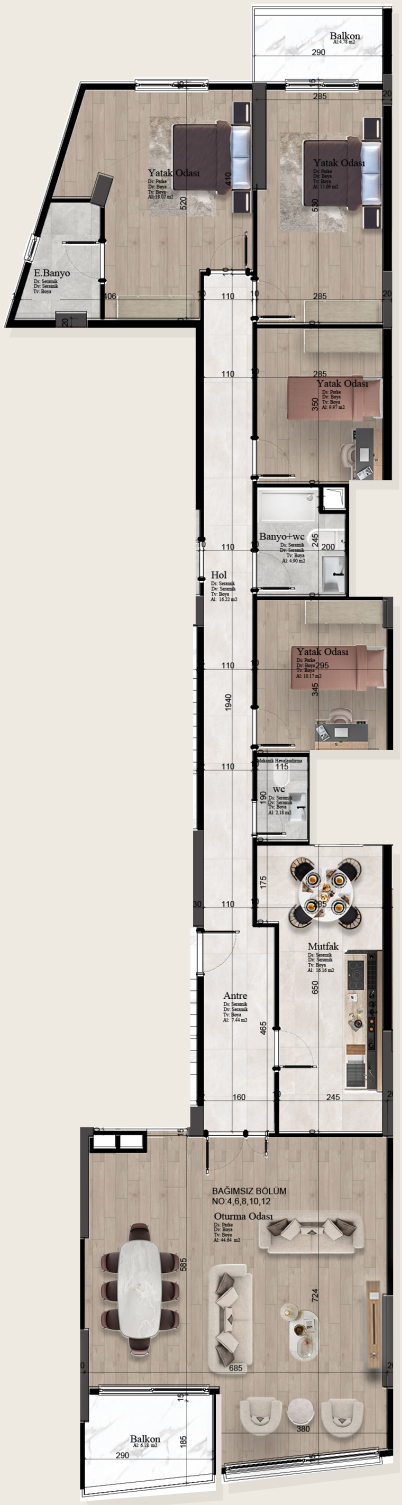
NET ALAN		BRÜT ALAN	
161,70	m²	185,70	m²

YAŞAM ALANLARI	m²
Salon	46,88
Mutfak	17,94
Ebeveyn Odası	21,14
Yatak Odası 1	14,12
Yatak Odası 2	15,69
Ebeveyn Banyosu	4,20
Banyo + WC	7,06
Hol + Antre	21,30
Balkon (Salon)	6,06
Balkon (Mutfak)	4,31

Her yaşamın kendine ait bir yeri var.

B tipi

4+1



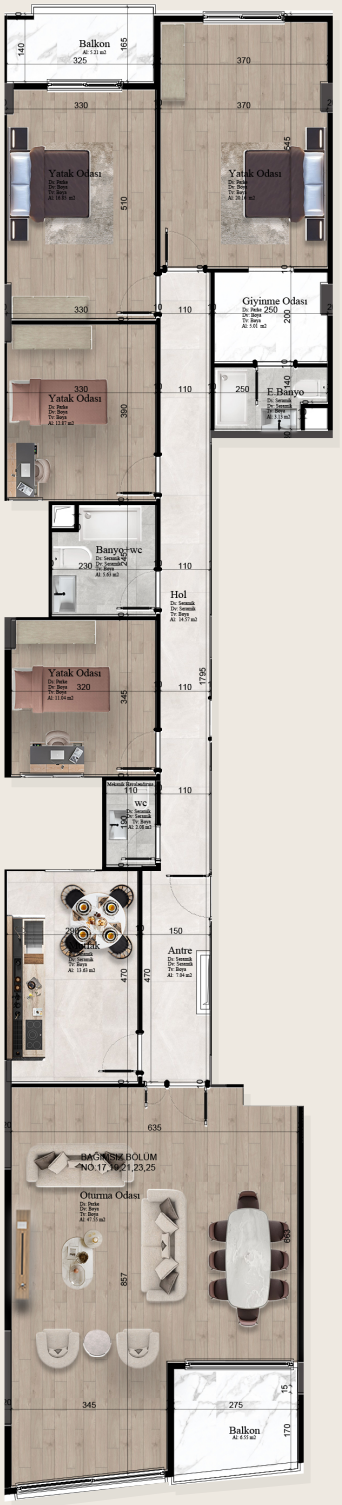
NET ALAN		BRÜT ALAN	
162,85	m²	*190,75*	m²

YAŞAM ALANLARI	m²
Salon	44,64
Mutfak	16,16
Ebeveyn Odası	18,07
Yatak Odası 1	15,09
Yatak Odası 2	9,97
Yatak Odası 3	10,17
Ebeveyn Banyosu	4,05
Banyo + WC	4,90
Ayrı WC	2,18
Hol + Antre	23,66
Balkon (Salon)	6,18
Balkon (Arka)	4,78

Her yaşamın kendine ait bir yeri var.

C tipi

4+1



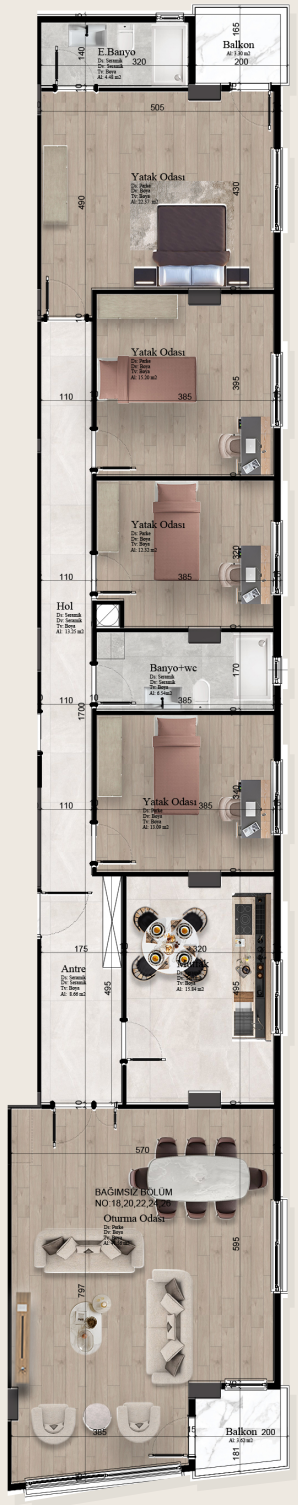
NET ALAN		BRÜT ALAN	
174,32	m²	*202,56*	m²

YAŞAM ALANLARI	m²
Salon	47,55
Mutfak	13,63
Ebeveyn Odası	20,16
Yatak Odası 1	16,85
Yatak Odası 2	12,87
Yatak Odası 3	11,04
Giyinme Odası	5,01
Ebeveyn Banyosu	3,13
Banyo + WC	5,63
Ayrı WC	2,08
Hol + Antre	21,61
Balkon (Salon)	6,55
Balkon (Arka)	5,21

Her yaşamın kendine ait bir yeri var.

D tipi

4+1



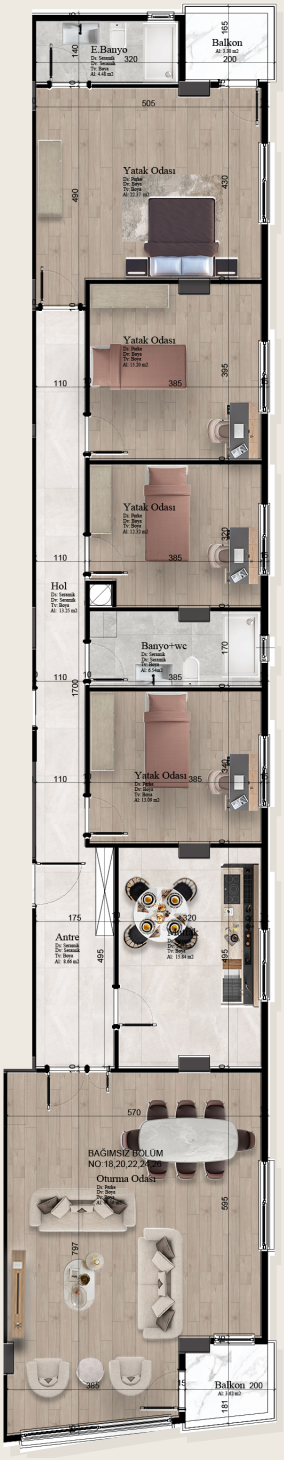
NET ALAN		BRÜT ALAN	
163,27	m²	*190,11*	m²

YAŞAM ALANLARI	m²
Salon	41,60
Mutfak	15,84
Ebeveyn Odası	22,37
Yatak Odası 1	15,20
Yatak Odası 2	12,32
Yatak Odası 3	13,09
Ebeveyn Banyosu	4,48
Banyo + WC	6,54
Hol + Antre	21,91
Balkon (Salon)	3,62
Balkon (Arka)	3,30

Her yaşamın kendine ait bir yeri var.

İki katta, bir bütün.

ALT KAT / 4+1



DUBLEKS TOPLAMI

NET ALAN		BRÜT ALAN	
349,55	m²	400,00	m²

YAŞAM ALANLARI	m²
Salon	41,60
Mutfak	15,84
Ebeveyn Odası	22,37
Yatak Odası 1	15,20
Yatak Odası 2	12,32
Yatak Odası 3	13,09
Ebeveyn Banyosu	4,48
Banyo + WC	6,54
Hol + Antre	21,91
Balkon (Salon)	3,62
Balkon (Arka)	3,30

ALT KAT NET ALAN

163,27 m^2

Çatı piyesi

4+1



DUBLEKS TOPLAMI

NET ALAN		BRÜT ALAN	
349,55	m²	400,00	m²

YAŞAM ALANLARI	m²
Salon	41,85
Mutfak	17,82
Ebeveyn süiti	33,34
Yatak odası 1	22,76
Yatak odası 2	18,28
Yatak odası 3	11,62
Banyo + WC	6,25
Hol + antre	23,36
Teras	11,00

Ebeveyn süiti içinde:
Yatak alanı 26,34 m² · Banyo 7,00 m²

ÜST KAT NET ALAN

186,28 m²

İLETİŞİM

Yeni hayatınız burada başlar.

Bilge Hanım Apartmanı’nı yakından tanımak, daire seçeneklerini incelemek ve ziyaret planlamak için bize ulaşın.

+90 549 325 01 00

info@infinitum.tr

www.infinitum.tr

WHATSAPP

ŞANTİYE İLETİŞİM ADRESİ

Batı Mahallesi, Geziboyu Caddesi No: 67
Pendik / İstanbul

Görseller konsept tasarım ve dekorasyon çalışmalarını yansıtır.

ÇEVRE BİLGİSİ KAYNAKLARI

Marinturk İstanbul City Port / Pendorya / Neomarin / Sabiha Gökçen

INFINITUM Design Studio tarafından hazırlanmıştır.

infinitum

FORTIS FORTUNA ADIUVAT

Zamana iz, yarına ilham.

BİLGE HANIM APARTMANI

www.infinitum.tr

INFINITUM Design Studio tarafından hazırlanmıştır.